

YIL : 2016**KARAR NO : 1455****TARİH: 09.11.2016****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

İlimiz, Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi, 428 ada 18 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarih ve 1003 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde hareket edilmesi şartıyla uygun olacağı belirtilmektedir.

Söz konusu Nazım İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Spor Alanı" ve "Sağlık Alanı" kullanımında kalan 428 ada 18 parsel numaralı taşınmazın "Spor Alanı" kullanımına ayrılan bölümünün bir kısmının "Katı Atık Tesisleri Alanı" olarak değiştirilmiş olup Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 82648598-300-E.8069 sayılı yazısıyla adı geçen plan değişiklinin "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 26. maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde değerlendirme yapılması gerektiği yönündeki raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi, 428 ada 18 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarih ve 1003 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Raporunun görüşülmesi talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 09 Kasım 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Fatih ERTEM'in 1 ret oyuna karşılık, 36 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.