

YIL : 2016
KARAR NO : 1527
TARİH: 13.12.2016
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Kapaklı İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 931 ada 3,7 ve 8 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 931 ada 3 ve 8 numaralı taşınmazlar " Orta Yoğunluklu Konut Alanı" , 931 ada 7 numaralı parsel ise " kısmen Orta Yoğunluklu Konut Alanı, kısmen Yüksek Yoğunluklu Konut Alanı ve kısmende Tali İş Merkezi" olan taşınmaz kullanımlarının "TICK: Ticaret+Konut Alanı " olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.