

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 1628**  
**TARİH: 14.12.2016**  
**KONU: PLAN NOTLARI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, Veliköy Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.09.2016 tarih ve 2016/161 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, 2.22 maddesindeki "Yerleşim alanlarında bulunan konut bölgelerinde her 3 daire için 1 birim, ticaret bölgeleri için her 50m2 mekân için bir birim otopark alanı ayrılmak zorundadır." kısmının kaldırılarak, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2016 tarih ve 733 sayılı kararıyla onayladığı Otopark Yönetmeliği hükümlerine uyulması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, Veliköy Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.09.2016 tarih ve 2016/161 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 14 Aralık 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.