

YIL : 2016**KARAR NO : 1690****TARİH: 14.12.2016****KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 263 ada 13 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2016 tarih ve 3417 sayılı kararıyla uygun görülen ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 02.11.2016 tarih ve 495 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Bahse konu Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut planda "Park Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmaz üzerine bir adet "Trafo Alanı" kullanımının işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 263 ada 13 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2016 tarih ve 3417 sayılı kararıyla uygun görülen ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 02.11.2016 tarih ve 495 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 14 Aralık 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.