

YIL : 2017
KARAR NO : 292
TARİH: 14.03.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Kahya Mahallesi, 425 ada 79 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan ve Hayrabolu Belediye Meclisi'nin 02.02.2017 tarih ve 10 sayılı Kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Hayrabolu Belediye Başkanlığıınca talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında? Emsal= 1,00 ve yencok= 12,50 m. yapılaşma koşullarına sahip "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" ve 5 metrelik yaya yolu kullanımındaki taşınmazın yapılaşma koşulları değiştirilmeksizin doğusundaki yaya yolunun "Akaryakıt ve Servis İstasyonu", güneyindeki yaya yolunun ise "Park Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Mart 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.