

**YIL : 2017****KARAR NO : 322****TARİH: 14.03.2017****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 1577 ada 3 nolu parselle ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2017 tarih ve 148 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcut planda "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı (400 kişi/ha)" kullanımında kalan parselin "Turizm+Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesi istenmekte olup anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 03.03.2017 tarih ve E- 1796 sayılı yazısıyla adı geçen Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin 1. fıkrasına ve aynı yönetmeliğin Plan Raporu başlıklı 9. maddesine aykırı hareket edildiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Mart 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.