

YIL : 2017**KARAR NO : 431****TARİH: 15.03.2017****KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi'nde yer alan, devletin hüküm ve tasarrufu altındaki alanda mevcut imar planlarındaki "Eğlence Alanı", "Çay Bahçesi" ve "Park Alanı" kullanımlarının "Feribot İskelesi ve Park Alanı" kullanımlarına dönüştürülmesine ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince daha önce alınan 14.12.2016 tarihli ve 1671 ve 1672 sayılı kararlarda geçen "Feribot İskelesi ve Park Alanı" ibaresinin "Ro-Ro Limanı ve Park Alanı" olarak düzeltilerek kararların bu yönde revize edilmesi ve onay için sunulan "Ro-Ro Limanı ve Park Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tekliflerine yönelik görüşleri içeren Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararının, "Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (e) fıkrası uyarınca tekrar alınması Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğüne istenmiştir.

Konunun, ilgili resmi kurumun talebi üzerine Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek konuya ilişkin uygunluk görüşü kararının alınması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi'nde yer alan, devletin hüküm ve tasarrufu altındaki alanda mevcut imar planlarındaki "Eğlence Alanı", "Çay Bahçesi" ve "Park Alanı" kullanımlarının "Feribot İskelesi ve Park Alanı" kullanımlarına dönüştürülmesine ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince daha önce alınan 14.12.2016 tarihli ve 1671 ve 1672 sayılı kararlarda geçen "Feribot İskelesi ve Park Alanı" ibaresinin "Ro-Ro Limanı ve Park Alanı" olarak düzeltilerek adı geçen kararların bu yönde revize edilmesine ve onay için sunulan "Ro-Ro Limanı ve Park Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tekliflerinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Mart 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Mustafa ÖZDEMİR ve Ömer Faruk KÜÇÜK'ün (2) ret oyuna karşılık, (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.