

YIL : 2017**KARAR NO : 512****TARİH: 12.04.2017****KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, F19B23C4D Pafta, 525 ada 1-2 parseller ile 526 ada 1-2 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 525 ada 1 parselin "Açık Ticaret Alanı" olan kullanımının "Dere Alanı", 525 ada 2 parselin "Açık Ticaret Alanı" olan kullanımının "Belediye Hizmet Alanı", 526 ada 1 parselin "Yönetim Merkezi Alanı" olan kullanımının "Belediye Hizmet Alanı" ve 526 ada 2 parselin "Belediye Kültür ve İş Merkezi Alanı" olan kullanımının "Belediye Hizmet Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, F19B23C4D Pafta, 525 ada 1-2 parseller ile 526 ada 1-2 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 12 Nisan 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Nevzat BAHAR, Remzi GARİP, Mustafa ÇETİN, Selçuk GÜNDOĞAN, Hasan ERGÜN, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Ömer KILINÇ ve Ersin ÇOLPAN'ın 8 ret oyuna karşılık, 30 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.