

YIL : 2017**KARAR NO : 876****TARİH: 12.09.2017****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 359 ada 2 ve 3 numaralı parsel ile ilişkin sunulan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2017 tarih ve 648 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta Spor Alanı, Konut Alanı, İlköğretim Alanı ve Park Alanı fonksiyonlarında bulunan taşınmazların "Park Alanının" kuzey doğuya taşınması ve geri kalan alanın "Eğitim Alanı" olarak planlanması istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 11.07.2017 tarih ve E-5487 sayılı yazısıyla, Gençlik Hizmetleri ve Spor İlçe Müdürlüğü görüşü doğrultusunda hareket edilmediği, kaldırılan Spor Alanının eş değerinin ayrılması koşuluyla 3194 sayılı İmar Kanunu ve bağlı yönetmeliklerine uygun bir değişiklik olacağı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Eylül 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.