

YIL : 2017
KARAR NO : 931
TARİH: 12.09.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 105 ada 4,5,6,7,8,29,31 ve 32 nolu parsellere ilişkin hazırlanan ve 09.06.2017 tarih 111 sayılı Kapaklı Belediye Meclisi Kararı ile oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrıkkiz Nizam, 4 kat "Ticaret Alanı (T1)" olan taşınmazın kullanım fonksiyonu değişmeksizin yapılaşma koşulları Ayrıkkiz Nizam 5 kat olacak şekilde değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Eylül 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.