

YIL : 2017
KARAR NO : 1007
TARİH: 10.10.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Hayrabolu İlçesi, Yörükler Mahallesi, 115 numaralı parsel ile ilişkin Hayrabolu Belediye Meclisinin 07.09.2017 tarih ve 48 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2017 tarih ve 368 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak mevcutta 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın, imar yolundan 15 metre, diğer taraflardan 5'er metre çekme mesafesi olan Emsal:0.40, yençok:6.50 m. yapılaşma koşullarına sahip "Akaryakıt+Lpg+Lng+Elektrik Dolum İstasyonu ile Yol Boyu Hizmet Alanı" olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ekim 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.